

Direction régionale et interdépartementale
Environnement Energie - UD78

78-2022-05-19-00001

Arrêté préfectoral imposant des prescriptions
complémentaires à la société TELEHOUSE
EUROPE pour les installations qu'elle exploite à
Magny-les-Hameaux (78114) 1 rue Pablo Picasso

**Arrêté préfectoral imposant des prescriptions complémentaires
à la société TELEHOUSE EUROPE à MAGNY LES HAMEAUX (78114)
1 rue Pablo Picasso**

Le Préfet des Yvelines
Officier de la Légion d'Honneur
Commandeur de l'ordre National du Mérite

Vu le Code de l'environnement ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 16 juillet 2009 autorisant la Société TELEHOUSE INTERNATIONAL CORPORATION OF EUROPE Limited dont le siège est 137 boulevard Voltaire (75011) Paris à exploiter sous la dénomination TELEHOUSE EUROPE, un DATA CENTER sur la commune de Magny-les-Hameaux (78114) ZAC de Gomberville – 1 rue Pablo Picasso ;

Vu le courrier en date du 16 décembre 2021 par lequel la société TELEHOUSE EUROPE informe de son projet de création d'un nouveau bâtiment de Datacenter sur le site qu'elle exploite à Magny-les-Hameaux (78114) ZAC de Gomberville – 1 rue Pablo Picasso sans modification des limites du site ;

Vu le rapport de l'inspecteur de l'environnement en date du 22 avril 2022 ;

Vu le projet d'arrêté de prescriptions complémentaires porté le 27 avril 2022 à la connaissance du demandeur ;

Vu Le courriel en date du 11 mai 2022 par lequel la société TELEHOUSE EUROPE déclare ne pas avoir d'observation à formuler sur le projet d'arrêté de prescriptions complémentaires qui lui a été notifié le 27 avril 2022 ;

Considérant que les travaux envisagés par la société TELEHOUSE EUROPE modifient les volumes autorisés aux rubriques 2910-A-1, 4734-1-c et 2925-1 sans modification du régime associé ;

Considérant que le projet de création d'un bâtiment Datacenter accompagné du remaniement de ses espaces verts comprenant la création de voiries est jugé comme une modification notable mais non substantielle ne nécessitant pas la délivrance d'une nouvelle autorisation environnementale ;

sur proposition du Secrétaire général de la préfecture,

ARRÊTE

ARTICLE 1 EXPLOITANT TITULAIRE DE L'AUTORISATION

La société TELEHOUSE INTERNATIONAL CORPORATION OF EUROPE Limited, société étrangère à responsabilité limitée membre de la CEE, agissant par l'intermédiaire de sa succursale française dont le siège social est situé 137 boulevard Voltaire, 75011 Paris est autorisée, sous réserve du respect des prescriptions annexées au présent arrêté, à exploiter sur le territoire de la commune de Magny-les-Hameaux, ZAC de Gomberville, 1, rue Pablo Picasso, les installations détaillées dans les articles suivants.

ARTICLE 2

Le tableau de l'article 1.2.1 de l'arrêté d'autorisation d'exploitation du 16 juillet 2009 concernant les installations de la société TELEHOUSE EUROPE à Magny-les-Hameaux (78114) ZAC de Gomberville, 1, rue Pablo Picasso est remplacé par le tableau suivant :

Rubrique	Libellé de la rubrique	Nature de l'installation	Volume autorisé	Régime
2910 -A -1	Combustion, à l'exclusion des installations visées par les rubriques 2770, 2771, 2971 ou 2931	Groupes électrogènes de secours fonctionnant au fioul domestique	Puissance totale autorisée : 47,2 MW	E
4734-1-c	Stockage de produits pétrolier spécifiques et carburants de substitution	Stockage d'hydrocarbures	136 t	DC
1185-2-a	Équipements frigorifiques ou climatiques (y compris pompe à chaleur) de capacité unitaire supérieure à 2 kg, la quantité cumulée de fluide susceptible d'être présente dans l'installation étant supérieure ou égale à 300 kg	Équipements frigorifiques installés en toiture du bâtiment assurant le refroidissement du matériel informatique	1 340 kg	DC
2925-1	Ateliers de charge d'accumulateurs électriques	Les ateliers de charge alimentent les batteries qui participent au fonctionnement électrique du site et à l'alimentation de secours des équipements en cas de coupure électrique.	2 570 kW	D

Autorisation (A), Enregistrement (E), Déclaration (D)

ARTICLE 3 : DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS-PUBLICITÉ-EXÉCUTION

Article 3.1 – Frais

Les frais inhérents à l'application des prescriptions du présent arrêté sont à la charge de l'exploitant TELEHOUSE EUROPE.

Article 3.2 – Délais et voies de recours

La présente décision est soumise à un contentieux de pleine juridiction. Elle peut être déférée à la juridiction administrative compétente, le tribunal administratif de Versailles, notamment au moyen de l'application Télérecours Citoyen (<https://www.telerecours.fr/>) :

1°) par le destinataire de la présente décision dans le délai de deux mois qui suit la date de notification du présent arrêté,

2°) par les tiers intéressés, dans un délai de quatre mois à compter de l'affichage en mairie ou la publication de la décision sur le site internet de la préfecture.

Cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois.

Article 3.3 – Publicité

Pour l'information des tiers, une copie du présent arrêté sera déposée à la mairie de Magny-les-Hameaux où toute personne intéressée pourra la consulter.

Un extrait sera affiché à la mairie pendant une durée minimum d'un mois. Le maire de la commune de Magny-les-Hameaux dressera un procès-verbal attestant de l'accomplissement de ces formalités.

L'arrêté sera inséré dans le recueil des actes administratifs de la préfecture des Yvelines, consultable sur le site Internet de la préfecture.

Article 3.4 – Exécution

Le secrétaire général de la préfecture des Yvelines, la sous-préfète de Rambouillet, le maire de la commune de Magny-les-Hameaux, la directrice régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Versailles, le **19 MAI 2022**

Le Préfet,

La chef de l'unité départementale
des Yvelines

Delphine DUBOIS